

.....
.....
.....

Kudowa Zdrój,

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Kudowie Zdroju

Proszę o przeniesienie w odrębną własność moje spółdzielcze

lokatorskie/własnościowe* prawo do lokalu mieszkalnego/użytkowego/garażowego* położonego

w

.....
Czytelny podpis wnioskodawców

Załącznik nr 17 do Polityki ochrony danych z dnia 28.08.2018r.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); zwanym RODO:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kudowie Zdroju**

Dane kontaktowe : (kod i miejscowość) **ul. Pogodna 18a, 57-350 Kudowa Zdrój,**
adres e-mail: sekretariat@smkudowa.pl

Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit. c) i f) RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, realizacji zadań ustawowych i statutowych oraz do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią.

Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie:

- ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
- ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
- ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- Kodeksu postępowania cywilnego,
- Kodeksu cywilnego,
- Statutu Spółdzielni

W trakcie przetwarzania dane osobowe mogą być ujawniane odbiorcom: osobom upoważnionym oraz podmiotom, które wykażą prawnie uzasadnione interesy.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz dochodzenia lub obrony roszczeń.

Posiada Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia danych.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze.

Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Informacje zawarte w klauzuli mają zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.

.....
Czytelny podpis

Kudowa - Zdrój dnia,

.....
/imiona/

.....
/nazwisko/

.....
/adres lokalu w Spółdzielni Mieszkaniowej w Kudowie - Zdroju/

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w KUDOWIE - ZDROJU**

1. Wskazuję do kontaktu nr tel. oraz hasło do kontaktów telefonicznych *
2. Wyrażam zgodę na dokonywanie doręczeń korespondencji ze Spółdzielni w formie elektronicznej ze skutkiem prawnym doręczenia na adres e-mail: hasło do zabezpieczenia plików *
3. Wyrażam zgodę na przechowywanie przez Spółdzielnię oryginałów i kopii dokumentów (w szczególności aktów notarialnych, orzeczeń sądowych, aktów stanu cywilnego, decyzji administracyjnych, dokumentów z danymi osobowymi szczególnych kategorii) dotyczących mojej osoby i związanych z moim lokalem będącym w zasobach Spółdzielni.*
4. Jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że:
 - a) administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kudowie – Zdroju, 57-350 Kudowa - Zdrój ul. Pogodna 18 A
nr tel. 74 865 29 50, email **sekretariat@smkudowa.pl**
 - b) dane kontaktowe do inspektora ochrony danych w Spółdzielni to:
nr tel. 74 865 29 50, email **rodo@smkudowa.pl**
 - c) dane przetwarzane są w celu realizacji zadań ustawowych i statutowych Spółdzielni, na podstawie prawnej: **art. 6 ust. 1 b i c oraz art. 9 ust. 2 d ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.**
 - d) dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny
 - e) dane będą przechowywane przez okres **niezbędny do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora**
 - f) każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych;
 - g) każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
 - h) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym / umownym / warunkiem zawarcia umowy;
 - i) osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania, konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości realizacji przez administratora zadań ustawowych i statutowych;

* niepotrzebne skreślić

.....
/czytelny podpis/

Dane dla notariusza (proszę podać czytelnie lub drukowanymi literami):

Dane osobowe: członek Spółdzielni/ nie członek Spółdzielni

1. Imiona i nazwisko
2. Imiona rodziców
3. Adres lokalu podlegającego przekształceniu w odrębną własność
.....
oraz nr „ ograniczonej” księgi wieczystej jeśli była założona
4. Adres zamieszkania
5. PESEL
6. Numer i seria dowodu osobistego
7. Obywatelstwo

Dane osobowe współmałżonka/ współwłaściciela: członek Spółdzielni/ nie członek Spółdzielni

1. Imiona i nazwisko
2. Imiona rodziców
3. Adres lokalu podlegającego przekształceniu w odrębną własność
.....
oraz nr „ ograniczonej” księgi wieczystej jeśli była założona
4. Adres zamieszkania
5. PESEL
6. Numer i seria dowodu osobistego
7. Obywatelstwo

Oświadczam, że prawo do lokalu nabyłem/łam / niepotrzebne skreślić/:

- będąc stanu wolnego,
- w czasie trwania małżeństwa do majątku wspólnego,
- w czasie trwania małżeństwa do majątku osobistego,
- w wyniku podziału majątku po rozwodzie,
- w wyniku spadku.

Oświadczam, że w stosunku do mojego lokalu / niepotrzebne skreślić /:

- jest prowadzone postępowanie spadkowe / o podział majątku wspólnego,
- nie jest prowadzone postępowanie spadkowe / o podział majątku wspólnego,
- jest prowadzone postępowanie egzekucyjne,
- nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne.

- Data uzyskania przydziału/umowy do lokalu / lokatorskiego /własnościowego /.....

- lub data podpisania aktu notarialnego (umowa Kupna – Sprzedaży, umowa darowizny)
.....

- lub data uzyskania prawa do lokalu w oparciu o postępowanie spadkowe
.....

- lub podział majątku

Powyższe dane zostaną włączone jako uzupełnienie dokumentów do umowy notarialnej.

Nr telefonu w celu potwierdzenia danych

Imię i nazwisko osoby, która stawi się u notariusza

Oświadczam, że wyrażam zgodę w związku z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29-08-1997r. tj. Dz.U. 2016 poz. 992 na przetwarzanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Kudowie Zdroju w celach związanych z działalnością Spółdzielni w systemach informatycznych, kartotekach, skorowidzach, księgach, wykazach i innych zbiorach ewidencyjnych moich danych osobowych podanych przeze mnie.

.....
podpis